

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Советской Армии г. Пермь

21 мая 2021 года

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Советской Армии г. Пермь (далее - многоквартирный дом или МКД), проводится по инициативе собственника нежилого помещения [REDACTED] в форме очного голосования.

Собрание состоится в 18 ч. 30 мин. 01 июня 2021 г. во дворе дома 60 по ул. Советской Армии в г. Пермь.

В случае отсутствия кворума на собрании, собрание по настоящей повестке проводится в форме заочного голосования с 01 июня 2021 года по 01 июля 2021 года. Прием решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, будет осуществляться в помещениях консьержей в обоих подъездах на первом этаже многоквартирного дома (г. Пермь, ул. Советской Армии, 60) в рабочие часы до 14 ч. 00 мин. 01 июля 2021 года. Подсчет голосов состоится 01 июля 2021 года в 15 ч. 00 мин. в помещении по адресу: г. Пермь, ул. Советской Армии, д. 60, пом. 654.

Ознакомиться с информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании возможно в помещении по адресу: г. Пермь, ул. Советской Армии, д. 60, кв. 654 (в рабочие дни с 09 час 00 мин по 17 час. 00 мин.), на собрании.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания с наделением их полномочиями по подсчету итогов голосования. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания и секретаря собрания.

2. О согласовании перепланировки в части замены двух оконных блоков на дверные (эвакуационные выходы) в нежилом помещении площадью 397.2 кв.м. с кадастровым номером 59:01:4410677:1303, собственник [REDACTED]

3. Об утверждении размера платы за текущий ремонт и содержание общего имущества в многоквартирном доме, услуги по управления многоквартирным домом в размере 25 рублей 78 копеек.

4. О наделении ООО «Первая УК» полномочиями на обращение в судебные органы с заявлением на получение возмещения (взыскания убытков, неосновательного обогащения) при причинении вреда или при неправомерном использовании лицом общего имущества в многоквартирном доме.

5. Об определении места хранения технической и иной документации по юридическому адресу ООО «Первая УК».

Уважаемые собственники!

В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой из-за вспышки коронавирусной инфекции, в целях предупреждения ее распространения, защиты здоровья, прав и законных интересов граждан, просим Вас с пониманием отнестись к ограничительным мерам, и напоминаем о необходимости соблюдения социальной дистанции 1,5 метра, а также необходимости использования средств индивидуальной защиты (маски и перчатки).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.